

Zápis z 5. zasedání zastupitelstva Obce Lipník konaného dne 13.12.2022 v budově Obecního úřadu v Lipníku v 17.00 hodin.

Přítomni: Petr Adam, Marta Mašejová, Pavel Nedvědický, Zdeněk Obůrka, Jiří Pacas, Petr Sameš, Pavel Svoboda, Tereza Tomková

Omluveni: Ludmila Mrňová

Hosté: Svoboda Miroslav

Zahájení zasedání: 17:00 hod.

Ukončení zasedání: 18:20 hod.

1. Zahájení, prezence

Starosta zahájil jednání v 17:00 hod. a přivítal všechny přítomné v počtu 8 zastupitelů. Starosta konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je přítomno 8 členů zastupitelstva. Starosta konstatoval, že jednání ZO je usnášeníschopné.

**2. Schválení ověřovatelů zápisu a schválení programu
schválení ověřovatelů zápisu**

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu pana Jiřího Pacase a Petra Adama.

UZ 05/01/2022

Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu pana Jiřího Pacase a Petra Adama.

Přítomno 8, pro 8, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0. Návrh byl přijat.

schválení programu

Starosta dále seznámil členy ZO s navrženým programem. Žádné další návrhy na doplnění nebo změnu nepadly. Starosta nechal hlasovat o předloženém návrhu programu.

1. Zahájení, prezence
2. Schválení ověřovatelů zápisu a schválení programu
3. Schválení rozpočtu obce Lipník
4. Schválení rozpočtu ZŠ a MŠ Lipník
5. Uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory
6. Žádosti o dary
7. Inventury
8. Informace o realizovaných a připravovaných investičních akcích a námětech k řešení

- a. Rekonstrukce křižovatky
 - b. Výstavba a rekonstrukce chodníků
 - c. Úprava kanalizace u Vrbkových
 - d. Výstavba kanalizace v průmyslové zóně
 - e. Realizace povrchu víceúčelového hřiště
 - f. Optimalizace vytápění KD
 - g. Zázemí pro sportovní činnost v Havránku
 - h. Varianty řešení dopravy na místní komunikaci u školy a školky
 - i. Optimalizace veřejného osvětlení
 - j. Podlaha v kmenové třídě školy
 - k. Ostatní záměry
9. Plán tvorby strategického dokumentu obce
 10. Plánované kulturní akce
 - a. Vítání občánků
 - b. Košť slivovice a pomazánek
 11. Doručená pošta
 12. Různé - rozprava
 13. Závěr

UZ 05/02/2022

Návrh usnesení: ZO schvaluje program jednání.

Přítomno 8, pro 8 , proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0. Návrh byl přijat.

3. Schválení rozpočtu obce Lipník

Starosta představil zastupitelům rozpočet obce na rok 2023 s celkovými příjmy a výdaji ve výši 13.450.914 Kč, který je v souladu s návrhem představeným na minulém jednání ZO. Zastupitelé nemají připomínky.

UZ 05/03/2022

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočet obce Lipník na rok 2023.

Přítomno 8, pro 8 , proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0. Návrh byl přijat.

4. Schválení rozpočtu ZŠ a MŠ Lipník

Starosta představil zastupitelům rozpočet ZŠ a MŠ Lipník na rok 2023 s celkovými příjmy a výdaji ve výši 5.265.416 Kč, který je v souladu s návrhem představeným na minulém jednání ZO. Zastupitelé nemají připomínky.

UZ 05/04/2022

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočet ZŠ a MŠ Lipník na rok 2023.

Přítomno 8, pro 8 , proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0. Návrh byl přijat.

5. Uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory

Na obecní úřad byla zároveň doručena výpověď Smlouvy o nájmu nebytových prostor v domě č.p. 106. od Zdeňka Paláta a zároveň žádost o nájem nebytových prostor od Radky Svobodové. Jedná se o sklad č. 103 o výměře 10,64 m². Účelem pronájmu je sklad potravin a domácích potřeb. Starosta dne 27.11.2022 zveřejnil záměr pronájmu těchto prostor a navrhuje

- a) Předčasné ukončení nájemní smlouvy se Zdeňkem Palátem dohodou k 31.12.2022.
- b) Uzavření předložené nájemní smlouvy s Radkou Palátovou za cenu 2000 Kč/ kalendářní rok od 1.1.2023.

UZ 05/05/2022

Návrh usnesení: ZO schvaluje ukončení nájemní smlouvy se Zdeňkem Palátem na pronájem nebytového prostoru č. sklad č. 103 o výměře 10,64 m² v domě č.p. 106 k 31.12.2022.

Přítomno 8, pro 8 , proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0. Návrh byl přijat.

UZ 05/06/2022

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření předložené nájemní smlouvy s Radkou Svobodovou na pronájem nebytového prostoru č. sklad č. 103 o výměře 10,64 m² v domě č.p. 106 k 31.12.2022 za cenu 2000 Kč/ kalendářní rok od 1.1.2023.

Přítomno 8, pro 8 , proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0. Návrh byl přijat.

6. Žádosti o dary

- a) Diecézní charita Brno – oblastní charita Třebíč žádá o zabezpečení sociálních, zdravotních a návazných služeb ve výši 54.000 Kč za obec Lipník. Ve své žádosti nijak nevyčísluje ztrátovost poskytovaných služeb.

Starosta navrhuje s ohledem na počet poskytovaných obsluhovaných osob poskytnutí daru ve výši 10.000 Kč.

UZ 05/07/2022

Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí daru organizaci Diecézní charita Brno – oblastní charita Třebíč ve výši 10.000 Kč a pověřuje starosty podpisem darovací smlouvy.

Přítomno 8, pro 8 , proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0. Návrh byl přijat.

- b) Vrátka, z.s., žádá o poskytnutí daru na zakoupení vitríny do provozované Kavárny Vrátko. S ohledem na to, že zastupitelům není známo, že by některý z občanů Lipníka využíval služeb této organizace, starosta navrhuje neposkytnutí daru na základě předložené žádosti.

UZ 05/08/2022

Návrh usnesení: ZO neschvaluje poskytnutí daru organizaci Vrátko, z.s.

Přítomno 8, pro 8 , proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0. Návrh byl přijat.

7. Inventury

Starosta předal předsedům příslušných inventarizačních komisí podklady pro provedení inventur a požádal je o provedení fyzických inventur a předání podkladů účetní obce do 31.12.2022.

8. Informace o realizovaných a připravovaných investičních akcích a námětech k řešení

a. Rekonstrukce křižovatky

Probíhá zásyp výkopů. Přepojení vodovodu nebylo možné realizovat z důvodu nevhodných klimatických podmínek. Do 15.12.2022 bude dokončeno zasypání výkopů a zprovozněna komunikace v režimu průjezdu stavenišťem. V příštím roce se předpokládá zahájení prací ve druhé polovině února 2023.

b. Výstavba a rekonstrukce chodníků

Starosta seznámil zastupitele s projektovými cenami jednotlivých úseků chodníků a navrhl v rámci realizace projektu křižovatky realizaci úseků

- směr Klučov
- směr Boňov – pravá i levá strana.

Celkové předpokládané náklady na tyto úseky cca 2.800 tis. Kč.

Další úseky budou realizovány v dalších obdobích dle priorit a disponibilních prostředků.

Starosta zahájí přípravu na veřejnou zakázku na uvedené úseky.

c. Úprava kanalizace u Vrbkových

Je dokončena pokládka zámkové dlažby. Dosavadní náklady na akci jsou ve výši 64.561 Kč (Peštál Radek 35.864 Kč, Tomek Roman 28.697 Kč). Chybí do fakturace pokládky zámkové dlažby, je tedy pravděpodobné zvýšení předpokládané ceny realizované opravy.

d. Výstavba kanalizace v průmyslové zóně

Doručena byla nabídka na realizaci projekčních prací a inženýrské činnosti od paní Svobodové z Petrůvek, která zahrnuje prodloužení vodovodu, výtlačovou kanalizaci, splaškovou kanalizaci, dešťovou kanalizaci a místní komunikaci včetně trubního propustku. Součástí ceny je i inženýrská činnost. Celková nabídková cena je 395.000 Kč (od neplátce DPH).

S ohledem na výši projektových prací navrhuje starosta zpracování další nabídky pro porovnání ceny prací.

P. Obůrka předá kontakt na vhodné projekční kanceláře.

- e. Realizace povrchu víceúčelového hřiště
Bez změny
- f. Optimalizace vytápění KD
Bez změny
- g. Zázemí pro sportovní činnost v Havránku
S ohledem na předpoklad podílení se okolních obcí na případné výstavbě formou postoupení dotace v rámci programu Kabina navrhuje starosta zajištění nabídky na projekci řešené budovy. Osloven bude Jiří Dvořák a jeho nabídka bude představena na příštím ZO.
Součástí projektu bude i řešení elektrorozvodů v Havránku a následná realizace zeleně.
- h. Varianty řešení dopravy na místní komunikaci u školy a školky
ZO se seznámilo s variantou zpomalovacího pruhu u Pokorných (existující projekt včetně vyjádření PČR). Starosta zajistí na příštím ZO nabídku projekční činnosti.
- i. Optimalizace veřejného osvětlení
Bez změny
- j. Podlaha v kmenové třídě školy
Dosud neproběhla avizovaná schůzka, kterou měl svolat p. Obůrka. Starosta upozorňuje, že je pravděpodobně možné získání dotačních prostředků na realizaci rekonstrukce kmenové třídy v rámci budoucích výzev MAS, je však třeba co nejdříve identifikovat nutné rekonstrukce a připravit jednoduchý projekt a rozpočet na stavební práce, případně i na další investice v ZŠ.
- k. Ostatní záměry
Cvičebna ZŠ Lipník – starosta představil 2 možnosti, kam cvičebnu v okolí umístit, jako výhodnější se jeví varianta umístění za budovu školy.

9. Plán tvorby strategického dokumentu obce

Starosta představil harmonogram tvorby strategického dokumentu obce. Pro jeho držení je nutné na přelomu roku sestavit tým, který se bude na tvorbě podílet. Vyzval ostatní členy zastupitelstva, aby navrhli do konce roku 2022 členy týmu, ze kterých bude následně vybíráno. Je vhodné zahrnout i podnikatelskou sféru, školu, neziskové organizace, různé věkové skupiny obyvatelstva atd... Upozornil na to, že práce na dokumentu bude náročná a bude vyžadovat nemalé zapojení zainteresovaných osob.

10. Plánované kulturní akce

- a. Vítání občánků
- b. Košť slivovice a pomazánek
- c. Další akce

Starosta informoval o schůzce se starostou Dolních Vilémovic p. Sedlákem, kdy došlo k dohodě na pořádání Setkání důchodců v režii Dolních Vilémovic. P. Sedlák podá informaci o termínu konání Setkání důchodců, kdy následně bude ve spolupráci s kulturní komisí stanoven termín Setkání rodáků v Lipníku.

11. Doručená pošta

Starosta seznámil zastupitele s doručenou poštou.

12. Různé - rozprava

13. Závěr

Jednání ZO ukončeno ve 18:20 hod.

Zápis vyhotoven 15.12.2022

Ověřovatelé zápisu:

Jiří Pacas

Petr Adam