



# MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBÍČ

## Odbor výstavby

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemnosti: Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč

Spis č.: OV/12425/2018

V Třebíči dne 06.12.2018

Č.j.: OV 79255/18 - SPIS 12425/2018/Pr

VYŘIZUJE: Ing. Jan Prášek  
TELEFON: 568 896 181  
E-MAIL: jan.prasek@trebic.cz

## NÁVRH VÝROKU ROZHODNUTÍ

### O ZMĚNĚ UMÍSTĚNÍ STAVBY

### VE ZJEDNODUŠENÉM ÚZEMNÍM ŘÍZENÍ

Společnost

**DUR plus, spol. s r.o., 1. máje č.p.117, 664 84 Zastávka u Brna**

zastupující na základě plné moci společnost

**E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p.2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1**

zastupující na základě plné moci společnost

**E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p.2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1**

podala dne 14.11.2018 žádost o vydání změny rozhodnutí o umístění stavby:

#### **Lipník - Havránek: rozšíření kabelové sítě NN**

(dále jen „stavba“)

na pozemku: pozemková parcela číslo 637/9, 677/3, 678/3, 678/5, 678/6, 678/12, 678/14, 678/15, 678/20, 678/24, 678/25, 678/26, 678/27, 691, 747/1, 747/3, 747/4 v katastrálním území Lipník u Hrotovic.

ve zjednodušeném územním řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby na stavbu „Lipník - Havránek: rozš. kabelové sítě NN“ bylo vydáno dne 1.3.2018 pod č.j.: OV 80187/17 - SPIS 1092/2018/Pr.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 3.4.2018.

#### **Předmět stavby dotčený změnou:**

V rámci změny stavby dojde k těmto změnám:

- Nově se pojistkové pilíře umísťují na pozemky:

Majitel parcely	Parcela p.č	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrální území
<b>Procházka Martin, Lipník č.p. 121, 675 52 Lipník</b>	678/16	405	ostatní plocha	Lipník u Hrotovic

<b>Svoboda Miroslav a Svobodová Alena, Lipník č.p. 100, 675 52 Lipník</b>	678/18	402	ostatní plocha	Lipník u Hrotovic
<b>Hlaváček Vlastimil, Lipník č.p. 100, 675 52 Lipník</b>	678/19	402	ostatní plocha	Lipník u Hrotovic
<b>Pacas Rostislav a Pacasová Martina, Gen. Svobody 636/19, 674 01 Třebíč</b>	678/23	402	ostatní plocha	Lipník u Hrotovic

- kabelová trasa je z části nově umístěna na pozemku parc.č. 678/19, k.ú. Lipník u Hrotovic

Městský úřad Třebíč, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 90 a 95 odst. 1 stavebního zákona a podle § 9 vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a na základě tohoto posouzení podle § 79 odst. 1 a § 95 odst. 1 stavebního zákona a ve spojitosti s § 9 vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů rozhodl podle § 118 stavebního zákona takto:

## **Změna rozhodnutí o umístění stavby:**

### **Lipník - Havránek: rozšíření kabelové sítě NN**

(dále jen „stavba“)

na pozemku: pozemková parcela číslo 637/9, 677/3, 678/3, 678/5, 678/6, 678/12, 678/14, 678/15, 678/20, 678/24, 678/25, 678/26, 678/27, 691, 747/1, 747/3, 747/4 v katastrálním území Lipník u Hrotovic.

Územní rozhodnutí o umístění stavby na stavbu „Lipník - Havránek: rozš. kabelové sítě NN“ bylo vydáno dne 1.3.2018 pod č.j.: OV 80187/17 - SPIS 1092/2018/Pr.

### **se povoluje (v tomto rozsahu):**

#### **Stavba obsahuje:**

Umístění zemní elektrické sítě včetně pojistkových pilířů v obci Lipník, pozemková parcela číslo 637/9, 677/3, 678/3, 678/5, 678/6, 678/12, 678/14, 678/15, 678/16, 678/18, 678/19, 678/20, 678/23, 678/24, 678/25, 678/26, 678/27, 691, 747/1, 747/3, 747/4 v katastrálním území Lipník u Hrotovic.

Délka kabelové trasy 355 m, pojistkové skříně SS200/PK celkem 4 ks, pojistkové skříně SS100/PK celkem 2 ks, rozpojovací skříň SR322-R761014 celkem 1 ks.

#### **Podmínky:**

**Pro umístění stavby a zpracování projektové dokumentace (dále jen PD) se stanovují tyto podmínky:**

1. Funkční poslání:

Jedná se o rozšíření zemní elektrické sítě v obci Lipník, lokalita Havránek v k.ú. Lipník u Hrotovic, včetně montáže pojistkových skříní a rozpojovací skříně.

2. Architektonické a urbanistické podmínky:

- způsob zastavění, polohové a výškové umístění, odstupy od hranic pozemků a sousedních staveb:

Ze stávající pojistkové skříně SS100/PV, která je osazena do fasády užitkové nemovitosti před rybníkem Havránek, bude vyveden nový zemní kabel NAYY 4x50. Od stávající pojistkové skříně SS100/PV, povede kabel NAYY 4x50 v zeleném pásu směrem k místní zpevněné komunikaci cca. 23 m. Poté kabel NAYY 4x50 přejde přes zpevněnou komunikaci na druhou stranu. Na druhé straně povede kabel NAYY 4x50 v zeleném pásu podél místní zpevněné komunikace cca. 75 m směrem k nově vybudované rozpojovací skříně SR322/NK - R761014. Poté bude kabel NAYY 4x50 ukončen v nově vybudované rozpojovací skříně SR322/NK - R761014, která bude umístěna mezi dvěma stávajícími stromy (borovicemi) v zeleném pásu na trvale a volně přístupném místě.

Z rozpojovací skříně budou vyvedeny dva nové kabely NAYY 4x50.

První kabel NAYY 4x50, bude veden cca. 50m v zeleném pásu v souběhu s místní zpevněnou komunikací. Následně kabel NAYY 4x50 zahne doleva a povede v zeleném pásu směrem k nově vybudované pojistkové skříně SS200/PK/Č.1. Následně bude v nové pojistkové skříně SS200/PK/Č.1 kabel NAYY 4x50 ukončen. Pojistková skříň SS200/PK/Č. 1, bude umístěna před stávajícím oplocení na trvale a volně přístupném místě.

Druhý kabel NAYY 4x50 povede v zeleném pásu cca. 16m a bude zasmyčkován přes novou pojistkovou skříň SS100/PK/Č.2, která bude umístěna pod stávajícím betonovým tarasem na trvale a volně přístupném místě. Od pojistkové skříně SS100/PK/Č.2 povede kabel NAYY 4x50 v místní nezpevněné cestě a bude zasmyčkován přes nově vybudované pojistkové skříně SS100/PK/Č.3 a SS100/PK/Č.4. Od pojistkové skříně SS100/PK/Č.4 povede kabel NAYY 4x50 v zeleném pásu podél místní nezpevněné cesty. Poté kabel NAYY 4x50 zahne doleva a povede cca. 32m podél krajské komunikace č. 111/36036 V zeleném pásu. Následně kabel NAYY 4x50 zahne od krajské komunikace a povede v zeleném pásu a bude smyčkován přes novou pojistkovou skříň SS200/PK/Č.5, která bude umístěna před plotem parcely č. 678/19. Od nové pojistkové skříně SS200/PK/Č.5 povede kabel NAYY 4x50 dále cca. 32m v zeleném pásu a bude ukončen v nové pojistkové skříně SS200/PK/Č.6. Nová pojistková skříň SS200/PK/Č.6 bude umístěna před plotem pozemku č. 678/16.

Nová rozpojovací skříň SR322/NK-R761014 bude uzemněna pomocí pásky FeZn 30x4 v délce 20 m.

Nová pojistková skříň SS200/PK/Č.1 a SS200/PK/Č.6 bude uzemněna pomocí pásky FeZn 30x4 v délce 50 m.

Kabel NN bude v celé délce uložen v kabelové rýze 35x80 cm. Kabel NN bude v překopu přes místní zpevněnou komunikaci uložen v mechanické chráničce AROT.

Při křížení inženýrských sítí bude kabel uložen do mechanické chráničky AROT, případně betonových kabelových žlabů.

Při křížení a souběhu s inženýrskými sítěmi bude dodržena prostorová norma ČSN 736005.

- použitý materiál: tradiční, odpovídající platným normovým hodnotám, zemní kabel NAYY-J 4x50, pojistkové skříně SS200/PK, pojistkové skříně SS100/PK a rozpojovací skříň SR322-R761014 celkem 1 ks

- úprava okolí stavby:

Po uložení a zakrytí kabelu se zához důkladně po vrstvách udusá a povrch terénu se uvede do původního stavu. Rozprostře se sejmutá ornice, zatravněné plochy se osejí trávou. U komunikací se zajistí definitivní úprava komunikace podle podmínek předepsaných správcem komunikace

- likvidace a úprava zeleně:

Stavbou bude dotčeno ochranné pásmo lesa. Při stavbě bude dbáno, aby nebyl poškozen kořenový systém zeleně

3. Požadavky na tvorbu a ochranu životního prostředí: Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.
4. Investor si zajistí pro zpracování PD vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců inženýrských sítí uvedené v doložených vyjádřeních, stanoviscích, a to zejména:
  - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p.2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
5. Budou dodrženy podmínky vyplývající z ochranných pásem.
6. Podmínky plynoucí z obecných technických požadavků na výstavbu:

Stavba bude splňovat podmínky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (dále jen "OTP") a vyhlášky č. 501/2006Sb., o obecných požadavcích na využívání území, obě ve znění platných právních předpisů.
7. Podmínky hygienické, protipožární apod. jsou dány příslušnými předpisy a ustanoveními.
8. Územní rozhodnutí je závazné i pro právní nástupce žadatele a ostatní účastníky územního řízení.
9. Toto rozhodnutí má platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci.
10. Ostatní podmínky uvedené územním rozhodnutím o umístění výše uvedené stavby, které vydal Městský úřad Třebíč, odbor výstavby dne 1.3.2018 pod č.j. OV 80187/17 - SPIS 1092/2018/Pr – zůstávají nadále v platnosti.

**Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., (správní řád):**

E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera č.p.2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České

## **Poučení**

Podle § 95 odst. 4 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí byla bezodkladně poté, co jej žadatel obdrží, vyvěšena na místě určeném v něm stavebním úřadem na **okraji pozemku parc.č. 678/6 v k.ú. Lipník u Hrotovic u místní štěrkové komunikace**, a to po dobu 15 dnů. Informace obsahuje údaje o žadateli a předmětu územního řízení. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat o architektonické nebo urbanistické podobě záměru a o jeho vlivu na okolí.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě shora uvedené (Městský úřad Třebíč, odbor výstavby, úřední dny: Pondělí, středa 8:00-11:30; 12:30-17:00 hod.).

Námítky účastníků proti návrhu výroku rozhodnutí lze podat písemně ve lhůtě 15 dnů ode dne vyvěšení návrhu výroku na úřední desce.

**Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem.**

K námítkám účastníků řízení uvedených v § 95 odst. 1 písm. d) stavebního zákona (...žádost je doložena souhlasem účastníků řízení, kteří mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, jež jsou předmětem územního řízení nebo mají společnou hranici s těmito pozemky...); pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas, se nepřihlíží.

Dotčené orgány mohou nejpozději ve stejné lhůtě podat výhrady proti návrhu výroku rozhodnutí, pokud v něm nejsou obsaženy podmínky uplatněné v jejich závazném stanovisku nebo pokud je záměr navržen v rozporu s jejich rozhodnutím.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

**Ing. Jan Prášek**

úředník odboru výstavby

Příloha:

## **Obdrží:**

Účastníci řízení:

Datová schránka:

E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01  
České Budějovice 1, DS: PO, 3534cwz

DUR plus, spol. s r.o., 1. máje č.p. 117, 664 84 Zastávka u Brna, DS: PO, 7r62jbp

Obec Lipník, Lipník č.p. 106, 675 52 Lipník u Hrotovic, DS: OVM, 7ssbv2n

## **Seznam účastníků řízení (podle ust. § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona)**

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České  
Budějovice 1, DS: PO, nf5dxbu

Rostislav Pacas, Gen. Svobody č.p. 636/19, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1

Martina Pacasová, Gen. Svobody č.p. 636/19, Nové Dvory, 674 01 Třebíč 1

Vlastimil Hlaváček, Lipník č.p. 100, 675 52 Lipník u Hrotovic

Miroslav Svoboda, Lipník č.p. 100, 675 52 Lipník u Hrotovic

Alena Svobodová, Lipník č.p. 100, 675 52 Lipník u Hrotovic

Martin Procházka, Lipník č.p. 121, 675 52 Lipník u Hrotovic

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

Obec Lipník, Lipník č.p. 106, 675 52 Lipník u Hrotovic

**Tento návrh výroku musí být vyvěšen po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.